

Vinst- och förlusträkning för år 1952

Intäkter

Årsavgifter och hyror exkl. fredsbränsle	87.976.--	
Fredsbränsle	5.900.--	93.876.--
Bränsletillägg	14.264.95	108.140.95

Kostnader

Räntor	45.186.40
Arvoden och fastighetsförvaltning	905.--
Fastighetsskötsel	4.613.34
Vatten och renhållning	7.185.28
Bränsle	20.164.95
Lyse och sotning	2.768.21
Försäkringar	614.55
Reparationer och underhåll	1.362.59
Tomträttsavgälder	6.360.--
Förbrukningsartiklar	303.50
Div. omkostnader	134.10
Skatter	7.236.--

Avskrivningar

Å byggnaden	8.758.71	
" maskiner	1.411.70	
" oljeanläggning	750.--	
" inventarier	335.70	11.256.11
		108.090.03

Nettovinst för år 1952 Kronor 50.92

Styrelsen föreslår att av årets vinst	50.92
överföres till Reservfonden	15.--
och återstående	35.92
överföres till Dispositionsfonden.	

Göteborg den 10 april 1953.

Harald Davidson
(Harald Davidson)

Bror A. Nilsson
(Bror A. Nilsson)
Henry Hagvall
(Henry Hagvall)

Allan Hägeryd
(Allan Hägeryd)
Gösta Sjöberg
(Gösta Sjöberg)

Omstående balansräkning och vinst- och förlusträkning överens-
stämma med SKF:s Anställdas Bostadsrättsförening nr 14 av oss jämlikt
revisionsberättelse av denna dag granskade böcker.

Göteborg den 10 april 1953.

Hen Willman
Av SKF förordnad
revisor

G. Jönsson
Av föreningen vald
revisor

Maj Jacobson
Av Drätselkammaren
förordnad revisor

Revisionsberättelse

Undertecknade, utsedda till revisorer för SKF:s Anställdas Bo-
stadsrättsförening nr 14, få över granskningen av föreningens böcker
och styrelsens förvaltning under år 1952 avgiva följande berättelse.

För fullgörandet av vårt uppdrag ha vi bl.a. tagit del av före-
ningens räkenskaper, årsredovisningen, protokoll samt andra handlingar,
vilka lämna upplysning om föreningens verksamhet och ekonomi, samt gran-
skat gällande försäkringar, vilka vi funnit fullt betryggande.

Räkenskaperna ha befunnits väl förda och vederbörligen verifie-
rade.

Någon anledning till anmärkning föreligger icke i avseende å
de till oss överlämnade redovisningshandlingarna, föreningens bokföring,
inventeringen av dess tillgångar eller eljest beträffande förvaltningen
av föreningens angelägenheter. Vi tillstyrka därför att föreningen vid
ordinarie föreningssammanträde beslutar:

fastställa den av oss påtecknade balansräkningen per den 31
december 1952

disponera årets vinst kronor 50.92 i enlighet med styrelsens
förslag

samt bevilja styrelseledamöterna ansvarsfrihet för förvaltningen
under den tid revisionen omfattat.

Göteborg den 10 april 1953.

Hen Willman
Av SKF förordnad
revisor

G. Jönsson
Av föreningen vald
revisor

Maj Jacobson
Av Drätselkammaren
förordnad revisor

Förvaltningsberättelse för år 1952

Styrelsen för SKF:s Anställdas Bostadsrättsförening nr 14 får härmed avgiva berättelse över föreningens verksamhet under år 1952, ävensom balansräkning per den 31 december 1952 samt 1952 års vinst- och förlusträkning.

Styrelsen har under året hållit fyra protokollförda sammanträden.

Från Kungl. Bostadsstyrelsen erhöles den 2 december 1952 tertiärlånet å kr. 373.500.--.

Brandförsäkringsvärde kr. 1.980.000.--.

Taxeringsvärde:

Byggnadsvärde	kr. 1.220.000.--
Markvärde	" 200.000.--
Kronor	<u>1.420.000.--</u>

Balansräkning per den 31 december 1952

Tillgångar

Fastigheten	1.495.518.31.	
Avskrivningar	<u>27.642.67.</u>	1.467.875.64.
Inventarier		1.101.87.
AB. Svenska Kullagerfabriken		122.420.24.
För litet inbetalt bränsletillägg		<u>3.555.43.</u>
	Kronor	<u>1.594.953.18.</u>

Skulder

Lån hos Göteborgs Sparbank	1.045.800.--	
Lån hos Kungl. Bostadsstyrelsen	373.500.--	
Subventioner	<u>139.670.--</u>	1.558.970.--
Diverse skulder		1.823.01.
Upplupna skatter		2.366.--
Upplupna räntor		14.134.92.
Förskottshyror		456.36.
Fond för inre reparationer		11.013.--
Reserv för yttre reparationer		6.000.--
Reservfond		40.--
Dispositionsfond		98.97.
Vinst för år 1952		<u>50.92.</u>
	Kronor	<u>1.594.953.18.</u>

Ställda pantar:

Fastighetsinteckningar

1.419.300.--