

Vinst- och förlusträkning för år 1960

Intäkter

Årsavgifter och hyror exkl. fredsbränsle	110.972.20		
Fredsbränsle	5.900.00	116.872.20	
Bränsletillägg	6.475.64		123.347.84
Inkomstrenta	1.059.86		124.407.70

Kostnader

Utgiftsrenta		53.181.88	
Arvoden	1.850.00		
Fastighetsskötsel	8.941.26	10.791.26	
Vatten och renhållning		13.029.00	
Bränsle		12.375.64	
Belysning och sotning		4.332.90	
Försäkringar		859.00	
Reparationer och underhåll		8.209.34	
Tomträttsavgäld		6.360.00	
Diverse kostnader		901.50	
Skatter		6.367.00	
Avskrivningar å byggnader	8.761.62		
maskiner	1.392.10		
oljeanläggning	750.00	10.903.72	127.311.24
Förlust för år 1960		Kronor	2.903.54

Styrelsen föreslår att årets förlust Kr 2.903.54
överföres till dispositionsfonden

Göteborg den 8 februari 1961

Henny Dahlqvist

Arne Sjoberg
Jean Eriksson

Wiktor Burgren
Rimoldi Svensson

Ovanstående balansräkning och vinst- och förlusträkning överens-
stämmer med SKF:s Anställdas Bostadsrättsförening nr 14 av oss jäm-
likt revisionsberättelse av denna dag granskade böcker.

Göteborg den 14 februari 1961

Av föreningen valda revisorer

F. Bergius *P. Persson*

Av Drätselkammaren
förordnad revisor

Haj Jacobson

Revisionsberättelse

Undertecknade, utsedda till revisorer för SKF:s Anställdas
Bostadsrättsförening nr 14, få över granskningen av föreningens
böcker och styrelsens förvaltning under år 1960 avgiva följande be-
rättelse.

För fullgörandet av vårt uppdrag ha vi bl.a. tagit del av
föreningens räkenskaper, årsredovisningen, protokoll samt andra
handlingar, vilka lämna upplysning om föreningens verksamhet och
ekonomi, samt granskat gällande försäkringar, vilka vi funnit fullt
betryggande.

Räkenskaperna ha befunnits väl förda och vederbörligen veri-
fierade.

Någon anledning till anmärkning föreligger icke i avseende
å de till oss överlämnade redovisningshandlingarna, föreningens bok-
föring, inventeringen av dess tillgångar eller eljest beträffande
förvaltningen av föreningens angelägenheter. Vi tillstyrka därför
att föreningen vid ordinarie föreningssammanträde beslutar:

fastställa den av oss påtecknade balansräkningen per den

31 december 1960

och att överföra årets förlust kronor 2.903.54 mot dispositions-
fonden

samt bevilja styrelseledamöterna ansvarsfrihet för förvalt-
ningen under den tid revisionen omfattat.

Göteborg den 14 februari 1961

Av föreningen valda revisorer

F. Bergius *P. Persson*

Av Drätselkammaren
förordnad revisor

Haj Jacobson

Medlemmarna i SKF:s Anställdas Bostadsrättsförening nr 14 kallas härmed till ordinarie årsstämma

onsdagen den 29 mars 1961 kl. 20⁰⁰

i Kärralundsskolans samlingssal.

Dagordning:

- 1) Upprättande av förteckning över närvarande och representerade medlemmar.
- 2) Val av ordförande för sammanträdet.
- 3) Val av två justeringsmän.
- 4) Fråga om sammanträdet blivit behörigen sammankallat.
- 5) Föredragning av förvaltningsberättelsen, balansräkningen, vinst- och förlusträkningen samt revisionsberättelsen.
- 6) Fråga om fastställande av balansräkningen.
- 7) Fråga om beviljande av ansvarsfrihet åt styrelsen.
- 8) Beslut angående föreningens förlust enligt den fastställda balansräkningen.
- 9) Fastställande av arvoden till styrelsen och revisorerna.
- 10) Val av 3 styrelseledamöter på två år och suppleanter, revisorer, och revisorsuppleanter.
- 11) Styrelsens förslag till hyreshöjning från den 1 april 1961.
- 12) Övriga i stadgeenlig ordning anmälda ärenden.
- 13) Avslutning.

Medlem, som önskar visst ärende behandlat å sammanträdet, skall skriftligen anmäla ärendet till Styrelsen, senast den 19.3.1961.

Göteborg den 6 mars 1961

STYRELSEN

Förvaltningsberättelse för år 1960

Styrelsen för SKF:s Anställdas Bostadsrättsförening nr 14 får härmed avgiva berättelse över föreningens verksamhet under år 1960 ävensom balansräkning per den 31 december 1960 samt 1960 års vinst- och förlusträkning.

Styrelsen har under året hållit åtta protokollförda sammanträden.

Brandförsäkringsvärde Kr. 2.500.000.00

Taxeringsvärde:

Byggnadsvärde Kr. 1.300.000.00

Markvärde " 200.000.00

Kr. 1.500.000.00

Balansräkning per den 31 december 1960

Tillgångar

Fastigheten	1.495.611.63	
Värdeminskning	<u>113.922.22</u>	1.381.689.41
Diverse fordringar		710.56
Banktillgodohavanden		
SKF:s Intressekontor	971.22	
Postgiro	17.008.06	
Göteborgs Sparbank	<u>14.541.35</u>	32.520.63
Dispositionsfond	2.592.51	
Avgår årets förlust	<u>2.903.54</u>	<u>311.03</u>
	<u>Kronor</u>	<u>1.415.231.63</u>

Skulder

Lån hos Göteborgs Sparbank		
primär 6 %	896.400.00	
sekundär 6 1/2 %	<u>25.070.00</u>	921.470.00
Lån hos Kungl. Bostadsstyrelsen, tertiär .	<u>298.780.00</u>	1.220.250.00
Medlemmar		
Grundavgift inkl. amorteringar	167.594.22	
Subvention utöver grundavgift	<u>56.896.91</u>	
	224.491.13	
Avgår amorteringar	<u>92.894.22</u>	131.596.91
Fond för inre reparationer		19.726.89
Reserv för yttre reparationer		11.000.00
Diverse skulder		29.975.83
Obetalda skatter		1.682.00
Reservfond		<u>1.000.00</u>
	<u>Kronor</u>	<u>1.415.231.63</u>

Ställda panten:

Fastighetsinteckningar 1.419.300.00
Avgår överhyptek 199.050.00

Kronor 1.220.250.00