

Vinst- och förlusträkning för år 1951

Intäkter

Årsavgifter och hyror exkl. fredsbränsle	87.976.00	
Fredsbränsle	<u>5.900.00</u>	93.876.00
Bränsletillägg		12.322.32
Räntor	<u>919.44</u>	107.117.76

Kostnader

Räntor	45.993.18	
Arvoden och fastighetsförvaltning	715.00	
Fastighetsskötsel	3.949.46	
Vatten och renhållning	4.536.47	
Bränsle	18.222.32	
Lyse och sotning	2.362.34	
Försäkringar	466.30	
Reparationer och underhåll	7.079.13	
Tomträttsavgälder	6.360.00	
Förbrukningsartiklar	563.34	
Div. omkostnader	108.40	
Skatter	5.803.00	

Avskrivningar

Å byggnaden	8.766.38	
" maskiner	1.136.95	
" oljeanläggning	750.00	
" inventarier	<u>222.54</u>	<u>10.875.87</u>
		<u>107.034.81</u>

Nettovinst för år 1951 Kronor 82.95

Styrelsen föreslår att av årets vinst	82.95
Överföres till Reservfonden	<u>20.00</u>
och återstående	62.95
Överföres till Dispositionsfonden.	

Göteborg den 9 april 1952.

Bror A. Nilsson
Benny Hagman
Överstyrelse
Gösta Jönberg

Ovanstående balansräkning och vinst- och förlusträkning
överensstämmer med SKF:s Anställdas Bostadsrättsförening nr 14 av
oss jämlikt revisionsberättelse av denna dag granskade böcker.

Göteborg den 9 april 1952.

Åke Kjellman
Av SKF förordnad
revisor

G. Jönsson
Av föreningen vald
revisor

May Jacobson
Av Drätselkammaren
förordnad revisor

Revisionsberättelse

Undertecknade, utsedda till revisorer för SKF:s Anställdas
Bostadsrättsförening nr 14, få över granskningen av föreningens
böcker och styrelsens förvaltning under år 1951 avgiva följande
berättelse.

För fullgörandet av vårt uppdrag ha vi bl.a. tagit del av
föreningens räkenskaper, årsredovisningen, protokoll samt andra
handlingar, vilka lämna upplysning om föreningens verksamhet och
ekonomi, samt granskat gällande försäkringar, vilka vi funnit fullt
betyggande.

Räkenskaperna ha befunnits väl förda och vederbörligen ve-
rifierade.

Någon anledning till anmärkning föreligger icke i avseende
å de till oss överlämnade redovisningshandlingarna, föreningens bok-
föring, inventeringen av dess tillgångar eller eljest beträffande
förvaltningen av föreningens angelägenheter. Vi tillstyrka därför
att föreningen vid ordinarie föreningssammanträde beslutar:

fastställa den av oss påtecknade balansräkningen per den
31 december 1951

disponera årets vinst kronor 82.95 i enlighet med styrel-
sens förslag

samt bevilja styrelseledamöterna ansvarsfrihet för förvalt-
ningen under den tid revisionen omfattat.

Göteborg den 9 april 1952.

Åke Kjellman
Av SKF förordnad
revisor

G. Jönsson
Av föreningen vald
revisor

May Jacobson
Av Drätselkammaren
förordnad revisor

Förvaltningsberättelse för år 1951

Styrelsen för SKF:s Anställdas Bostadsrättsförening nr 14 får härmed avgiva berättelse över föreningens verksamhet under år 1951, ävensom balansräkning per den 31 december 1951 samt 1951 års vinst- och förlusträkning.

Slutligt beslut i låneärendet har den 19 november 1951 meddelats av Kungl. Bostadsstyrelsen varvid produktionskostnaden fastställt till kr. 1.494.000.00.

Brandförsäkringsvärde kr. 1.980.000.00.

Taxeringsvärde:

Byggnadsvärde kr. 1.000.000.00

Markvärde " 200.000.00

Kronor 1.200.000.00

Balansräkning per den 31 december 1951

Tillgångar

Fastigheten	1.491.302.02	
Avskrivningar	<u>16.722.26</u>	1.474.579.76
Inventarier		890.15
SKF:s Intressekontor		46.019.80
Hysesfordringar (för litet inb. bränsletillägg)..		<u>4.676.32</u>
	Kronor	<u>1.526.166.03</u>

Skulder

Lån hos Göteborgs Sparbank	1.015.000.00	
Lån hos AB. Svenska Kullagerfabriken.	335.192.95	
Subventioner	<u>138.250.00</u>	1.488.442.95
Diverse skulder		1.518.43
Upplupna skatter		1.943.00
Upplupna räntor		18.805.68
Fond för inre reparationer		6.717.00
Reserv för yttre reparationer		8.600.00
Reservfond		20.00
Dispositionsfond		36.02
Vinst för år 1951		<u>82.95</u>
	Kronor	<u>1.526.166.03</u>

Ställda panter:

Fastighetsinteckningar 1.015.000.00