

Vinst- och förlusträkning för år 1968

Intäkter

Årsavgifter exkl. fredsbränsle	145.271.--	
Fredsbränsle	5.900.--	151.171.--
Hyror	19.872.--	
Bränsletillägg	11.430.78	
Inkomsträntor	3.858.50	35.161.28
		186.332.28

Kostnader

bränsle	17.330.78	
Räntor	75.768.20	
Fastighetsskötsel	13.894.91	
Fastighetsförvaltning	5.495.--	
Försäkringar	1.717.--	
El.ström	3.076.01	
Sotning	969.--	
Vatten	10.344.86	
Renhållning	4.874.--	
Reparationer	17.615.15	
Skatter	6.442.--	
Tomträttsavgäld	6.360.--	
Diverse omkostnader	904.63	
Förbrukningsartiklar	557.81	
Avskrivning å fastigheten	11.510.--	176.859.35
Vinst för året	Kronor	9.472.93

Styrelsen föreslår att av årets vinst	kronor	9.472.93
avsättes till reservfonden	"-	1.920.--
samt att resterande	"-	7.552.93
överföres till reserv för yttre reparationer.		

Göteborg den 14 februari 1969

.....
Harry Brinkman
 Av föreningen vald revisor

.....
Thure Hagberg
 Av föreningen vald revisor

.....
Karl-Erik Nilsson
 Av föreningen vald revisor

Ovanstående balansräkning och vinst- och förlusträkning överensstämmer med SKF:s Anställdas Bostadsrättsförenings nr 14 av oss jämlikt revisionsberättelse av denna dag granskade böcker.

Göteborg den 14 februari 1969

.....
Harry Brinkman
 Av föreningen vald revisor

.....
Thure Hagberg
 Av föreningen vald revisor

.....
Karl-Erik Nilsson
 Av föreningen vald revisor

Revisionsberättelse

Undertecknade, utsedda till revisorer för SKF:s Anställdas Bostadsrättsförening nr 14, får över granskningen av föreningens böcker och styrelsens förvaltning under år 1968 avgiva följande berättelse.

För fullgörandet av vårt uppdrag har vi bland annat tagit del av föreningens räkenskaper, årsredovisningen, protokoll samt andra handlingar, vilka lämnar upplysning om föreningens verksamhet och ekonomi, samt granskat gällande försäkringar, vilka vi funnit fullt betryggande.

Räkenskaperna har befunnits väl förda och vederbörligen verifierade.

Någon anledning till anmärkning föreligger icke i avseende på de till oss överlämnade redovisningshandlingarna, föreningens bokföring, inventeringen av dess tillgångar eller eljest beträffande förvaltningen av föreningens angelägenheter. Vi tillstyrker därför att föreningen vid ordinarie föreningssammanträde beslutar:

fastställa den av oss påtecknade balansräkningen per den 31 december 1968,

disponera årets vinst kr. 9.472.93 i enlighet med styrelsens förslag

samt bevilja styrelseledamöterna ansvarsfrihet för förvaltningen under den tid revisionen omfattat.

Göteborg den 14 februari 1969

.....
Harry Brinkman
 Av föreningen vald revisor

.....
Thure Hagberg
 Av föreningen vald revisor

.....
Karl-Erik Nilsson
 Av Drätselkammaren förordnad revisor

Föredragningslista

Medlemmarna kallas härmed till ordinarie föreningsstämma Torsdagen den 27 mars 1969 kl. 18,30, i konsumlokalen Lillatorpsgratan 18.

1. Upprättande av förteckning över närvarande och representerade medlemmar.

2. Val av ordförande för sammanträdet.

3. Val av två justeringsmän.

4. Fråga om sammanträdet blivit behörigen sammankallat.

5. Föredragande av förvaltningsberättelsen, vinst- och förlusträkningen, balansräkningen samt revisionsberättelsen.

6. Fråga om fastställande av balansräkningen.

7. Fråga om beviljande av ansvarsfrihet åt styrelsen.

8. Fastställande av arvode åt styrelsen och revisorerna.

9. Val av styrelseledamöter, två styrelsesuppleanter, två revisorer och en revisörssuppleant.

10. Övriga i stadgeenlig ordning anmälda ärenden.

11. Styrelsens rapporte.

12. Avslutning.

Medlem, som önskar visst ärende behandlat på sammanträdet, skall

skriftligen anmäla ärendet till styrelsen senast den 20 mars 1969.

Förvaltningsberättelse för år 1968

Styrelsen för SKF:s Anställdas Bostadsrättsförening nr 14 får härmed avgiva berättelse över föreningens verksamhet under år 1968, ävensom balansräkning per den 31 december 1968 samt 1968 års vinst- och förlusträkning.

Styrelsen har under året hållit 4 protokollförda sammanträden.

Taxeringsvärde: Byggnader	kr. 1.470.000.--
Mark	" 220.000.--
	<u>Kr. 1.690.000.--</u>

Brandförsäkringsvärde	kr. 2.500.000.--
-----------------------	------------------

Balansräkning den 31 december 1968

Tillgångar

Fastigheten	1.495.611.63	
Avgår värdeminskning	<u>220.123.08</u>	1.275.488.55
Banktillgodohavande	66.995.74	
SKF:s Intressekontor	19.192.02	
Postgiro	<u>4.344.41</u>	90.532.17
	Kronor	<u>1.366.020.72</u>

Skulder

Länssparbanken, primärlån	896.400.--	
Länssparbanken, sekundärlån	85.710.--	
Kungl. Bostadsstyrelsen, tertiärlån	<u>224.060.--</u>	1.206.170.--
Medlemmarna:		
Grundavgifter	74.700.--	
Amorteringar	<u>220.123.08</u>	
Summa	294.823.08	
Avgår amorteringar	<u>220.123.08</u>	74.700.--
Förskott klausul		1.996.94
Diverse skulder	8.160.95	
Upplupna räntor	16.271.05	
Upplupna skatter	1.112.--	
Hyresbidrag januari 1969	<u>41.--</u>	25.585.--
Fond för inre reparationer	19.732.50	
Reserv för yttre reparationer	<u>6.304.57</u>	26.037.07
Reservfonden	7.380.--	
Dispositionsfonden	<u>14.678.78</u>	22.058.78
Vinst för året		<u>9.472.93</u>
	Kronor	<u>1.366.020.72</u>

Ställda panter

Fastighetsinteckningar	1.419.300.--
Avgår överhyptek	<u>213.130.--</u>
	Kronor <u>1.206.170.--</u>

17.615 + 220.123