

Förvaltningsberättelse för år 1974

Styrelsen för SKF:s Anställdas Bostadsrättsförening nr 14 får härmed avgiva berättelse över föreningens verksamhet under år 1974 ävensom balansräkning per den 31 december 1974 samt 1974 års vinst- och förlusträkning.

Styrelsen har under året hållit 4 protokollförda sammanträden.

Taxeringsvärde: Byggnader
Mark

Kronor 1.395.000:--

" 385.000:--

Kronor 1.780.000:--

Brandförsäkringsvärde

Kronor 5.000.000:--

Balansräkning per den 31 december 1974

Tillgångar

Fastigheten	1.495.611:63	
Avgår värdeminskning	<u>289.183:08</u>	1.206.428:55
Banktillgodohavande	54.230:86	
SKF:s Intressekontor	23.948:63	
Postgiro	<u>2.110:51</u>	80.290:--
Kronor		<u>1.286.718:55</u>

Skulder

Länssparbanken, primärlån	892.930:05	
" sekundärlån	73.417:50	
Kungl. Bostadsstyrelsen, tertiärlån	<u>168.020:--</u>	1.134.367:55

Medlemmarna:

Grundavgifter	74.700:--	
Amorteringar	<u>291.925:53</u>	
Summa	366.625:53	
Avgår amorteringar	<u>291.925:53</u>	74.700:--

Skuld, bränsleklausul	1.551:31	
Upplupna räntor	21.881:45	
Upplupen prel. skatt	1.305:--	
" kvarst. skatt	<u>358:--</u>	25.095:76

Fond för inre reparationer	19.703:40	
Reserv för yttre reparationer	<u>14.593:43</u>	34.296:83

Reservfonden	9.700:--	
Dispositionsfonden	<u>14.800:--</u>	24.500:--

Förlust för året	.	<u>6.241:59</u>
------------------	---	-----------------

Kronor 1.286.718:55

Ställda panter

Fastighetsinteckningar	1.419.300:--
Avgår överhyptek	<u>283.932:45</u>

Kronor 1.135.367:55

Föredragningslista

Medlemmarna kallas härmed till ordinarie föreningsstämma Onsdagen den 26 mars 1975 kl 18.30 i lokalen Lilla torpsgatan 18.

1. Upprättande av förteckning över närvarande och representerade medlemmar.

2. Val av ordförande för stämman.
3. Val av två justeringsmän.

4. Frågan om stämman blivit behörigen sammankallad.

5. Föredragande av förvaltningsberättelsen, vinst och förlusträkningen, balansräkningen samt revisionsberättelsen.

6. Frågan om fastställande av balansräkningen.

7. Frågan om beviljande av ansvarsfrihet åt styrelsen.

8. Fastställande av arvode åt styrelsen och revisorerna.

9. Val av styrelseledamöter, styrelsesuppleant, två revisorer och en revisorsuppleant.

10. Övriga i stadgeenlig ordning anmälda ärenden.

11. Styrelsens rapporter.

12. Avslutning av oss påtecknade balansräkningen per den 31 december 1974

att disponera årets förlust, kronor 6.241:59, i enlighet med styrelsens förslag samt

Medlem som önskar visst ärende behandlat på stämman skall den tid skriftligen anmäla ärendet senast den 19 mars 1975.

Göteborg den 26/2.75

Fonden för yttre reparationer har under året påförts

Av föreningsvald revisor

Målning av balkonger

Av föreningen vald revisor

13100:- kr.

Av Drätselkammaren
förordnad revisor

R e v i s i o n s b e r ä t t e l s e

Undertecknade, utsedda till revisorer för SKF:s Anställdas Bostadsrättsförening nr 14, får över granskningen av föreningens böcker och styrelsens förvaltning under år 1974 avgiva följande berättelse.

För fullgörande av vårt uppdrag har vi bl.a. tagit del av föreningens räkenskaper, årsredovisningen, protokoll samt andra handlingar, vilka lämna upplysning om föreningens verksamhet och ekonomi, samt granskat gällande försäkringar, vilka vi funnit fullt betryggande.

Räkenskaperna har befunnits väl förda och vederbörligen verifierade.

Någon anledning till anmärkning föreligger icke i avseende på de till oss överlämnade redovisningshandlingarna, föreningens bokföring, inventeringen av dess tillgångar eller eljest beträffande förvaltningen av föreningens angelägenheter. Vi tillstyrker därför att föreningen vid ordinarie föreningssammanträde beslutar:

att fastställa den av oss påtecknade balansräkningen per den 31 december 1974

att disponera årets förlust, kronor 6.241:59, i enlighet med styrelsens förslag samt

att bevilja styrelseledamöterna ansvarsfrihet för förvaltningen under den tid revisionen omfattat.

Göteborg den

26/2.75

Harry Brenkman

Av föreningen vald revisor

Lars Skarv

Av föreningen vald revisor

Olaus Westberg

Av Drätselkammaren
förordnad revisor