

Förvaltningsberättelse för år 1967

Styrelsen för SKF:s Anställdas Bostadsrättsförening nr 14 får härmed avgiva berättelse över föreningens verksamhet under år 1967, ävensom balansräkning per den 31 december 1967 samt 1967 års vinst- och förlusträkning. . . .

Styrelsen har under året hållit 6 protokollförda sammanträden.

Taxeringsvärde: Byggnad kr. 1.470.000.--
Mark " 220.000.--

Kr. 1.690.000.--

Brandförsäkringsvärde kr. 2.500.000.--

Balansräkning den 31 december 1967

Tillgångar

Fastigheten	1.495.611.63	
Avgår värdeminskning	208.613.08	1.286.998.55
Banktillgodohavande	60.096.49	
SKF:s Intressekontor	10.435.82	
Postgiro	10.031.35	80.563.66
Diverse fordringar		66.60
	<u>Kronor</u>	<u>1.367.628.81</u>

Skulder

Göteborgs Sparbank, primärlån	896.400.--	
Göteborgs Sparbank, sekundärlån	87.880.--	
Kungl. Bostadsstyrelsen, tertiärlån	233.400.--	1.217.680.--
Medlemmarna:		
Grundavgifter	74.700.--	
Amorteringar	208.613.08	
Summa	283.313.08	
Avgår amorteringar	208.613.08	74.700.--
Förskottshyra	4.885.--	
Förskott klausul	4.787.72	9.672.72
Diverse skulder	475.90	
Upplupna räntor	16.104.40	
Upplupna skatter	1.443.--	
Bostadsbidrag 1:a kvart. 1968	123.--	18.146.30
Fond för inre reparationer	19.066.44	
Reserv för yttre reparationer	3.485.50	22.551.94
Reservfonden	6.675.--	
Dispositionsfonden	14.678.78	21.353.78
Vinst för året		3.524.07
	<u>Kronor</u>	<u>1.367.628.81</u>

Ställda panter

Fastighetsinteckningar	1.419.300.--
Avgår överhyptek	201.620.--
<u>Kronor</u>	<u>1.217.680.--</u>

Vinst- och förlusträkning för år 1967

Intäkter

Årsavgifter exkl. fredsbränsle
Fredsbränsle
Hyror
Bränsletillägg
Inkomsträntor

145.216.--
5.900.--
19.813.45
5.279.75
2.651.18

151.116

27.744.

178.860.

Kostnader

Bränsle
Räntor
Fastighetsskötsel
Fastighetsförvaltning
Försäkringar
El.ström
Sotning
Vatten
Renhållning
Reparationer
Skatter
Tomträttsavgäld
Diverse omkostnader
Förbrukningsartiklar
Avskrivning å fastigheten
Vinst för året

11.179.75
71.613.85
12.813.35
5.075.--
1.803.--
2.362.84
844.25
9.124.02
3.800.48
23.446.13
6.423.--
6.360.--
1.204.--
588.56
18.698.08

175.336.3

Kronor

3.524.0

Styrelsen föreslår att av årets vinst
avsättes till reservfonden
samt att resterande
överföres till reserv för yttre reparationer.

kronor

3.524.0

"-

705.--

"-

2.819.07

Göteborg den 14 februari 1968

Önar Gåle
Gösta Järnbro

Knut Hagberg
Karl Erik Nilsson

Ovanstående balansräkning och vinst- och förlusträkning
överensstämmer med SKF:s Anställdas Bostadsrättsförenings nr 14 av
oss jämlikt revisionsberättelse av denna dag granskade böcker.

Göteborg den 14 februari 1968

Tudrik Bengtsson
Av föreningen vald
revisor

Jan Eriksson
Av föreningen vald
revisor

Carl
Av Drätselkammaren
förordnad revisor

51.116
7.744
8.860

Revisionsberättelse

Undertecknade, utsedda till revisorer för SKF:s Anställdas Bostadsrättsförening nr 14, får över granskningen av föreningens böcker och styrelsens förvaltning under år 1967 avgiva följande berättelse.

För fullgörandet av vårt uppdrag har vi bland annat tagit del av föreningens räkenskaper, årsredovisningen, protokoll samt andra handlingar, vilka lämnar upplysning om föreningens verksamhet och ekonomi, samt granskat gällande försäkringar, vilka vi funnit fullt betryggande.

Räkenskaperna har befunnits väl förda och vederbörligen verifierade.

Någon anledning till anmärkning föreligger icke i avseende på de till oss överlämnade redovisningshandlingarna, föreningens bokföring, inventeringen av dess tillgångar eller eljest beträffande förvaltningen av föreningens angelägenheter. Vi tillstyrker därför att föreningen vid ordinarie föreningssammanträde beslutar:

fastställa den av oss påtecknade balansräkningen per den 31 december 1967,

07
7
disponera årets vinst kr. 3.524.07 i enlighet med styrelsens förslag

samt bevilja styrelseledamöterna ansvarsfrihet för förvaltningen under den tid revisionen omfattat.

Göteborg den 14 februari 1968

07
7
F. Eriksson
.....
Av föreningen vald
revisor

J. Eriksson
.....
Av föreningen vald
revisor

J. Carlqvist
.....
Av Drätselkammaren
förordnad revisor

Föredragningslista

Medlemmarna kallas härmed till ordinarie föreningsstämma onsdagen den 27 mars 1968, kl. 18.30, i konsumlokalen Lillatorpsgratan 18.

1. Upprättande av förteckning över närvarande och representerade medlemmar.
2. Val av ordförande för sammanträdet.
3. Val av två justeringsmän.
4. Fråga om sammanträdet blivit behörigen sammankallat.
5. Föredragande av förvaltningsberättelsen, vinst- och förlusträkningen, balansräkningen samt revisionsberättelsen.
6. Fråga om fastställande av balansräkningen.
7. Fråga om beviljande av ansvarsfrihet åt styrelsen.
8. Fastställande av arvode åt styrelsen och revisorerna.
9. Val av styrelseledamöter, två styrelsesuppleanter, två revisorer och en revisorssuppleant.
10. Övriga i stadgeenlig ordning anmälda ärenden.
11. Styrelsens rapporter.
12. Avslutning.

Medlem, som önskar visst ärende behandlat på sammanträdet, skall skriftligen anmäla ärendet till styrelsen senast den 20 mars 1968.

Föredragningslista

Medlemmarna kallas härmed till ordinarie föreningsstämma onsdagen den 27 mars 1968, kl. 18.30, i konsumlokalen Lillatorpsgatan 18.

1. Upprättande av förteckning över närvarande och representerade medlemmar.
2. Val av ordförande för sammanträdet.
3. Val av två justeringsmän.
4. Fråga om sammanträdet blivit behörigen sammankallat.
5. Föredragande av förvaltningsberättelsen, vinst- och förlusträkningen, balansräkningen samt revisionsberättelsen.
6. Fråga om fastställande av balansräkningen.
7. Fråga om beviljande av ansvarsfrihet åt styrelsen.
8. Fastställande av arvode åt styrelsen och revisorerna.
9. Val av styrelseledamöter, två styrelsesuppleanter, två revisorer och en revisorssuppleant.
10. Övriga i stadgeenlig ordning anmälda ärenden.
11. Styrelsens rapporter.
12. Avslutning.

Medlem, som önskar visst ärende behandlat på sammanträdet, skall skriftligen anmäla ärendet till styrelsen senast den 20 mars 1968.

Förvaltningsberättelse för år 1967

Styrelsen för SKF:s Anställdas Bostadsrättsförening nr 14 får härmed avgiva berättelse över föreningens verksamhet under år 1967, ävensom balansräkning per den 31 december 1967 samt 1967 års vinst- och förlusträkning.

Styrelsen har under året hållit 6 protokollförda sammanträden.
Taxeringsvärde: Byggnad kr. 1.470.000.--
" Mark 220.000.--
Kr. 1.690.000.--
Brandförsäkringsvärde kr. 2.500.000.--

Balansräkning den 31 december 1967

Tillgångar	
Fastigheten	1.495.611.63
Avgår värdeminskning	208.613.08
Banktillgodohavande	60.096.49
SKF:s Intressekontor	10.435.82
postgiro	10.031.35
Diverse fordringar	80.563.66
	66.60
Kronor	1.367.628.81

Skulder

Göteborgs Sparbank, primärlån	896.400.--
Göteborgs Sparbank, sekundärlån	87.880.--
Kungl. Bostadsstyrelsen, tertiärlån	233.400.--
Medlemmarna:	
Grundavgifter	74.700.--
Amorteringar	208.613.08
Summa	283.313.08
Avgår amorteringar	208.613.08
Förskottshyra	4.885.--
Förskott klausul	4.787.72
Diverse skulder	475.90
Upplupna räntor	16.104.40
Upplupna skatter	1.443.--
Bostadsbidrag 1:a kvart. 1968	123.--
Fond för inre reparationer	19.066.44
Reserv för yttre reparationer	3.485.50
Reservfonden	6.675.--
Dispositionsfonden	14.678.78
Vinst för året	
Kronor	1.367.628.81

Ställda panter

Fastighetsinteckningar	1.419.300.--
Avgår överhypotek	201.620.--
Kronor	1.217.680.--

Vinst- och förlusträkning för år 1967

Intäkter

Ansavgifter exkl. fredsbränsle	145.216.--	151.116.--
Fredsbränsle	5.900.--	
Hyror	19.813.45	
Bränsletillägg	5.279.75	
Inkomstrentor	2.651.18	
	<u>27.744.38</u>	
		178.860.38

Kostnader

Bränsle	11.179.75	
Räntor	71.613.85	
Fastighetskötsel	12.813.35	
Fastighetsförvaltning	5.075.--	
Försäkringar	1.803.--	
El.ström	2.362.84	
Botning	844.25	
Vatten	9.124.02	
Renhållning	3.800.48	
Reparationer	23.446.13	
Skatter	6.423.--	
Tomträttsavgäld	6.360.--	
Diverse omkostnader	1.204.--	
Förbrukningsartiklar	588.56	
Avskrivning å fastigheten	18.698.08	
Vinst för året		<u>175.336.31</u>
	Kronor	<u>3.524.07</u>

Styrelsen föreslår att av årets vinst	Kronor	3.524.07
avsättes till reservfonden	--	705.--
samt att resterande	--	2.819.07
överföres till reserv för yttre reparationer.		

Göteborg den 14 februari 1968

Styrelsen
Anders Jönsson
Stad. Enk. Nämnden

Ovanstående balansräkning och vinst- och förlusträkning överensstämmer med SKR:s Anställdas Bostadsrättsförenings nr 14 av oss jämlikt revisionsberättelse av denna dag granskade böcker.

Göteborg den 14 februari 1968

Revisorer
Av föreningen vald
revisor

Revisionsberättelse

Undertecknade, utsedda till revisorer för SKR:s Anställdas Bostadsrättsförening nr 14, får över granskningen av föreningens böcker och styrelsens förvaltning under år 1967 avge följande berättelse.

För fullgörandet av vårt uppdrag har vi bland annat tagit del av föreningsräkenskaper, årsredovisningen, protokoll samt andra handlingar, vilka lämnar upplysning om föreningens verksamhet och ekonomi, samt granskat gällande försäkringar, vilka vi funnit fullt betryggande.

Räkenskaperna har befunnits väl förda och vederbörligen verifierade. Någon anledning till anmärkning föreligger icke i avseende på de till oss överlämnade redovisningshandlingarna, föreningens bokföring, inventeringen av dess tillgångar eller eljest beträffande förvaltningen av föreningens angelägenheter. Vi tillstyrker därför att föreningen vid ordinarie föreningsammansamling beslutar:

fastställa den av oss påtecknade balansräkningen per den 31 december 1967,

disponera årets vinst kr. 3.524.07 i enlighet med styrelsens förslag

samt bevilja styrelseledamöterna ansvarsfrihet för förvaltningen under den tid revisionen omfattat.

Göteborg den 14 februari 1968

Revisorer
Av föreningen vald
revisor