

Föredragningslista

Medlemmarna kallas härmed till ordinarie föreningsstämma måndagen den 20 mars 1967, kl. 18.30, i konsumlokalen Lillatorps-gatan 18.

1. Upprättande av förteckning över närvarande och representerade medlemmar;
2. Val av ordförande för sammanträdet;
3. Val av två justeringsmän;
4. Fråga om sammanträdet blivit behörigen sammankallat;
5. Föredragande av förvaltningsberättelsen, vinst- och förlusträkningen, balansräkningen samt revisionsberättelsen;
6. Fråga om fastställande av balansräkningen;
7. Fråga om beviljande av ansvarsfrihet åt styrelsen;
8. Fastställande av arvode åt styrelsen och revisorerna;
9. Val av styrelseledamöter, två styrelsesuppleanter, två revisorer och en revisorssuppleant;
10. Övriga i stadgeenlig ordning anmälda ärenden;
11. Styrelsens förslag angående återbetalning av subventionerna;
12. Styrelsens rapporter;
13. Avslutning.

Medlem, som önskar visst ärende behandlat på sammanträdet, skall skriftligen anmäla ärendet till styrelsen senast den 17 mars 1967.

Förvaltningsberättelse för år 1966.

Styrelsen för SKF:s Anställdas Bostadsrättsförening nr 14 får härmed avgiva berättelse över föreningens verksamhet under år 1966, ävensom balansräkning per den 31 december 1966 samt 1966 års vinst- och förlusträkning.

Styrelsen har under året hållit 6 protokollförda sammanträden.

Taxeringsvärde:	
Byggnadsvärde	kr. 1.470.000.--
Markvärde	" 220.000.--
	<u>Kr. 1.690.000.--</u>

Brandförsäkringsvärde kr. 2.500.000.--.

Balansräkning per den 31 december 1966

Tillgångar

Fastigheten	1.495.611.63	
Avgår värdeminskning	<u>189.915.--</u>	1.305.696.63
Diverse fordringar		66.60
Banktillgodohavande	27.492.55	
SKF:s Intressekontor	8.220.13	
Postgiro	5.927.75	
För lite inbet. klausul	<u>268.53</u>	<u>41.908.96</u>
		<u>Kr. 1.347.672.19</u>

Skulder

Göteborgs Sparbank, primärlån	896.400.--	
" " , sekundärlån	12.050.--	
Kungl. Bostadsstyrelsen, tertiärlån	<u>242.740.--</u>	1.151.190.--
Medlemmarna:		
Grundavgifter	74.700.--	
Amorteringar	161.556.93	
Subventioner utöver grundavgifter	52.004.20	
Summa	<u>288.261.13</u>	
Avgår amorteringar	<u>161.954.22</u>	126.306.91
Diverse skulder	6.765.25	
Upplupna räntor	20.168.75	
Upplupna skatter	1.038.--	
Bostadsbidrag 1:a kvart. 1967	<u>123.--</u>	28.035.--
Fond för inre reparationer		16.843.71
Reservfonden	6.675.--	
Dispositionsfonden	15.076.07	
Reserv för yttre reparationer	<u>3.485.50</u>	<u>25.236.57</u>
		<u>Kr. 1.347.672.19</u>

Ställda panter:

Fastighetsinteckningar	1.419.300.--
Avgår överhypotek	<u>268.110.--</u>
Netto	<u>Kr. 1.151.190.--</u>

Vinst- och förlusträkning för år 1966

Intäkter

Årsavgifter exkl. fredsbränsle	135.148.--	
Fredsbränsle	5.900.--	141.048.--
Hyror	18.373.20	
Bränsletillägg	8.590.04	
Inkomsträntor	1.978.93	28.942.17
		169.990.17

Kostnader

Bränsle	14.490.04	
Räntor	76.763.13	
Fastighetsskötsel	12.728.07	
Fastighetsförvaltning	4.935.--	
Försäkringar	1.779.--	
El.ström	3.036.29	
Sotning	845.70	
Vatten	11.535.02	
Renhållning	3.800.48	
Reparationer	16.434.81	
Överf. fr. yttre rep. reserv	9.439.85	6.994.96
Skatter	5.873.--	
Tomträttsavgäld	6,360.--	
Diverse omkostnader	889.42	
Förbrukningsartiklar	906.--	
Avskrivning å fastigheten	19.049.06	169.990.17

Kr. 0.--

Göteborg den 27 februari 1967.

..... *Niktor Burgren*
Arne Späly
Gods Järlhede
.....
.....
.....

Ovanstående balansräkning och vinst- och förlusträkning
överensstämmer med SKF:s Anställdas Bostadsrättsförenings nr 14 av
oss jämlikt revisionsberättelse av denna dag granskade böcker.

Göteborg den 28 februari 1967.

Fredrik Bengtsson
Av föreningen valda revisorer

Maj Jacobson
Av Drätselkammaren
förordnad revisor

Revisionsberättelse

Undertecknade, utsedda till revisorer för SKF:s Anställdas
Bostadsrättsförening nr 14, får över granskningen av föreningens
böcker och styrelsens förvaltning under år 1966 avgiva följande
berättelse.

För fullgörandet av vårt uppdrag har vi bl.a. tagit del av
föreningens räkenskaper, årsredovisningen, protokoll samt andra
handlingar, vilka lämnar upplysning om föreningens verksamhet och
ekonomi, samt granskat gällande försäkringar, vilka vi funnit fullt
betyggande.

Räkenskaperna har befunnits väl förda och vederbörligen
verifierade.

Å de till oss överlämnade handlingarna avseende förvalt-
ningen av föreningens angelägenheter, och vid inventering av dess
tillgångar har vi inte funnit anledning till anmärkning. Beträf-
fande balansräkningens utformning vill vi hänvisa till en särskild
P.M. till styrelsen.

Vi tillstyrker att föreningen vid ordinarie föreningsstämma
beslutar att

fastställa den av oss påtecknade balansräkningen per
den 31 december 1966;

samt bevilja styrelseledamöterna ansvarsfrihet för förvalt-
ningen under den tid revisionen omfattat.

Göteborg den 28 februari 1967.

Fredrik Bengtsson
Av föreningen valda revisorer

Maj Jacobson
Av Drätselkammaren
förordnad revisor

Föredragningslista

Medlemmarna kallas härmed till ordinarie föreningsstämma tisdagen den 29 mars 1966, kl. 18.30, i konsumlokalen Lillatorps-
gatan 18.

1. Upprättande av förteckning över närvarande och representerade medlemmar;
2. Val av ordförande för sammanträdet;
3. Val av två justeringsmän;
4. Fråga om sammanträdet blivit behörigen sammankallat;
5. Föredragande av förvaltningsberättelsen, vinst- och förlusträkningen, balansräkningen samt revisionsberättelsen;
6. Fråga om fastställande av balansräkningen;
7. Fråga om beviljande av ansvarsfrihet åt styrelsen;
8. Fråga om täckande av årets förlust enligt styrelsens förslag;
9. Fastställande av arvode åt styrelsen och revisorerna;
10. Val av styrelseledamöter, två styrelsesuppleanter, två revisorer och en revisorssuppleant;
11. Övriga i stadgeenlig ordning anmälda ärenden;
12. Styrelsens rapporter;
13. Avslutning.

Medlem, som önskar visst ärende behandlat på sammanträdet, skall skriftligen anmäla ärendet till styrelsen senast den 22 mars 1966.

Styrelsen

Förvaltningsberättelse för år 1965.

Styrelsen för SKF:s Anställdas Bostadsrättsförening nr 14 får härmed avgiva berättelse över föreningens verksamhet under år 1965, ävensom balansräkning per den 31 december 1965 samt 1965 års vinst- och förlusträkning.

Styrelsen har under året hållit 5 protokollförda sammanträden.

Taxeringsvärde:

Byggnadsvärde

kr. 1.470.000.--

Markvärde

" 220.000.--

Kr. 1.690.000.--

Brandförsäkringsvärde kr. 2.500.000.--.

Balansräkning per den 31 december 1965

Tillgångar

Fastigheten	1.495.611.63	
Avgår värdeminskning	<u>170.865.94</u>	1.324.745.69
Diverse fordringar		141.95
Banktillgodohavande	31.045.62	
SKF:s Intressekontor.	4.854.02	
Postgiro	<u>6.998.13</u>	42.897.77
För lite inbet. klausul		290.69
Årets förlust		<u>8.074.65</u>
		<u>Kr. 1.376.150.75</u>

Skulder

Göteborgs Sparbank, primärlån	896.400.--	
" " , sekundärlån	14.220.--	
Kungl. Bostadsstyrelsen, tertiärlån	<u>252.080.--</u>	1.162.700.--
Medlemmarna:		
Grundavgifter inkl. amorteringar	224.746.93	
Subventioner utöver grundavgifter	53.469.20	
Summa	<u>278.216.13</u>	
Avgår amorteringar	<u>150.444.22</u>	127.771.91
Diverse skulder	6.288.70	
Upplupna räntor	18.627.09	
Upplupna skatter	1.165.--	
Bostadsbidrag 1:a kvart. 1966	<u>123.--</u>	26.203.79
Inre rep.fonden		16.723.98
Reservfonden	6.675.--	
Dispositionsfonden	15.076.07	
Reserv för yttre reparationer	<u>21.000.--</u>	42.751.07
		<u>Kr. 1.376.150.75</u>

Ställda panter:

Fastighetsinteckningar

1.419.300.--

Avgår överhypotek

256.600.--

Netto

Kr. 1.162.700.--

Vinst- och förlusträkning för år 1965

Intäkter

Årsavgifter exkl. fredsbränsle	124.192.--	
Fredsbränsle	<u>5.900.--</u>	130.092.--
Hyror	.	17.764.45
Bränsletillägg		8.060.82
Inkomsträntor		<u>2.542.83</u>
		158.460.10

Kostnader

Bränsle	13.960.82	
Räntor	73.139.45	
Fastighetsskötsel	12.259.26	
Fastighetsförvaltning	4.875.--	
Försäkringar	1.764.--	
El.ström	2.596.68	
Sotning	726.15	
Vatten	10.722.17	
Renhållning	3.797.50	
Reparationer	16.641.57	
Skatter	6.440.--	
Tomträttsavgäld	6.360.--	
Diverse omkostnader	1.436.75	
Förbrukningsartiklar	305.40	
Avskrivningar	<u>11.510.--</u>	<u>166.534.75</u>
Årets förlust		Kr. <u>8.074.65</u>

Styrelsen föreslår att årets förlust
täckes genom att överföra
från yttre reparationers reserv.

kr. 8.074.65
" 8.074.65

Göteborg den 16 februari 1966.

.....*Kirkor Bengtson*.....

.....*Oscar Gåle*.....

.....*Karl Hagberg*.....

.....*Gösta Järlbilde*.....

.....*Ellen Lundin*.....

Ovantående balansräkning och vinst- och förlusträkning
överensstämmer med SKF:s Anställdas Bostadsrättsförenings nr 14 av
oss jämlikt revisionsberättelse av denna dag granskade böcker.

Göteborg den 16 februari 1966.

Ludvig Bengtson Erik Palmsten
Av föreningen valda revisorer

Maj Jacobson
Av Drätselkammaren
förordnad revisor

Revisionsberättelse

Undertecknade, utsedda till revisorer för SKF:s Anställdas Bostadsrättsförening nr 14, få över granskningen av föreningens böcker och styrelsens förvaltning under år 1965 avgiva följande berättelse.

För fullgörandet av vårt uppdrag ha vi bl.a. tagit del av föreningens räkenskaper, årsredovisningen, protokoll samt andra handlingar, vilka lämna upplysning om föreningens verksamhet och ekonomi, samt granskat gällande försäkringar, vilka vi funnit fullt betryggande.

Räkenskaperna ha befunnits väl förda och vederbörligen verifierade.

Någon anledning till anmärkning föreligger icke i avseende å de till oss överlämnade redovisningshandlingarna, föreningens bokföring, inventeringen av dess tillgångar eller eljest beträffande förvaltningen av föreningens angelägenheter. Vi tillstyrka därför att föreningen vid ordinarie föreningssammanträde beslutar:

fastställa den av oss påtecknade balansräkningen per den 31 december 1965;

att årets förlust täckes enligt styrelsens förslag samt bevilja styrelseledamöterna ansvarsfrihet för förvaltningen under den tid revisionen omfattat.

Göteborg den 16 februari 1966.

Fredrik Bengtsson
Av föreningen valda revisorer

May Jacobson
Av Drätselkammaren
förordnad revisor

Förvaltningsberättelse för år 1966.

Styrelsen för SKF:s Anställdas Bostadsrättsförening nr 14 får härmed avgiva berättelse över föreningens verksamhet under år 1966, ävensom balansräkning per den 31 december 1966 samt 1966 års vinst- och förlusträkning.

Styrelsen har under året hållit 6 protokollförda sammanträden.

Taxeringsvärde:

Byggnadsvärde	kr. 1.470.000.--
Markvärde	" 220.000.--
	<u>Kr. 1.690.000.--</u>

Brandförsäkringsvärde kr. 2.500.000.--.

Balansräkning per den 31 december 1966

Tillgångar

Fastigheten	1.495.611.63	
Avgår värdeminskning	<u>189.915.--</u>	1.305.696.63
Diverse fordringar		66.60
Banktillgodohavande	27.492.55	
SKF:s Intressekontor	8.220.13	
Postgiro	5.927.75	
För lite inbet. klausul	<u>268.53</u>	<u>41.908.96</u>
		<u>Kr. 1.347.672.19</u>

Skulder

Göteborgs Sparbank, primärlån	896.400.--	
" " , sekundärlån	12.050.--	
Kungl. Bostadsstyrelsen, tertiärlån	<u>242.740.--</u>	1.151.190.--
Medlemmarna:		
Grundavgifter	74.700.--	
Amorteringar	161.556.93	
Subventioner utöver grundavgifter	<u>52.004.20</u>	
Summa	288.261.13	
Avgår amorteringar	<u>161.954.22</u>	126.306.91
Diverse skulder	6.765.25	
Upplupna räntor	20.168.75	
Upplupna skatter	1.038.--	
Bostadsbidrag 1:a kvart. 1967	<u>123.--</u>	28.095.--
Fond för inre reparationer		16.843.71
Reservfonden	6.675.--	
Dispositionsfonden	15.076.07	
Reserv för yttre reparationer	<u>3.485.50</u>	<u>25.236.57</u>
		<u>Kr. 1.347.672.19</u>

Ställda panter:

Fastighetsinteckningar	1.419.300.--
Avgår överhypotek	<u>268.110.--</u>
Netto	<u>Kr. 1.151.190.--</u>

Vinst- och förlusträkning för år 1966

Intäkter

Årsavgifter exkl. fredsbränsle	135.148.--	
Fredsbränsle	<u>5.900.--</u>	141.048.--
Hyror	18.373.20	
Bränsletillägg	8.590.04	
Inkomsträntor	<u>1.978.93</u>	<u>28.942.17</u>
		169.990.17

Kostnader

Bränsle	14.490.04	
Räntor	76.763.13	
Fastighetsskötsel	12.728.07	
Fastighetsförvaltning	4.935.--	
Försäkringar	1.779.--	
El.ström	3.036.29	
Sotning	845.70	
Vatten	11.535.02	
Renhållning	3.800.48	
Reparationer	16.434.81	
Överf. fr. yttre rep. reserv	<u>9.439.85</u>	6.994.96
Skatter	5.873.--	
Tomträttsavgäld	6,360.--	
Diverse omkostnader	889.42	
Förbrukningsartiklar	906.--	
Avskrivning å fastigheten	<u>19.049.06</u>	<u>169.990.17</u>
		Kr. <u>0.--</u>

Göteborg den 27 februari 1967.

..... *Niktor Burgren*

..... *Olav Späly*

..... *Ernst Järlbeck*

..... *Kurt Hagberg*

..... *Elke Lundin*

Ovanstående balansräkning och vinst- och förlusträkning
överensstämmer med SKF:s Anställdas Bostadsrättsförenings nr 14 av
oss jämlikt revisionsberättelse av denna dag granskade böcker.

Göteborg den 28 februari 1967.

Fredrik Bergius *Ernst Järlbeck*
Av föreningen valda revisorer

Maj Jacobson
Av Drätselkammaren
förordnad revisor

Revisionsberättelse

Undertecknade, utsedda till revisorer för SKF:s Anställdas Bostadsrättsförening nr 14, får över granskningen av föreningens böcker och styrelsens förvaltning under år 1966 avgiva följande berättelse.

För fullgörandet av vårt uppdrag har vi bl.a. tagit del av föreningens räkenskaper, årsredovisningen, protokoll samt andra handlingar, vilka lämnar upplysning om föreningens verksamhet och ekonomi, samt granskat gällande försäkringar, vilka vi funnit fullt betryggande.

Räkenskaperna har befunnits väl förda och vederbörligen verifierade.

Å de till oss överlämnade handlingarna avseende förvaltningen av föreningens angelägenheter, och vid inventering av dess tillgångar har vi inte funnit anledning till anmärkning. Beträffande balansräkningens utformning vill vi hänvisa till en särskild P.M. till styrelsen.

Vi tillstyrker att föreningen vid ordinarie föreningsstämma beslutar att

fastställa den av oss påtecknade balansräkningen per den 31 december 1966;

samt bevilja styrelseledamöterna ansvarsfrihet för förvaltningen under den tid revisionen omfattat.

Göteborg den 28 februari 1967.

Fredrik Bengtsson
Av föreningen valda revisorer

Maj Jacobson
Av Drätselkammaren
förordnad revisor